AstraZeneca Pharma India Limited

CIN: L24231KA1979PLC003563
Regd. Office : Block N1, 12th Floor, Manyata Embassy Business Park, Rachenahalli, Outer Ring Road, Bangalore 560 045
Tel.: +91 80 6774 8000. Web: www.astrazeneca.com/india

Statement of unaudited financial results for the quarter and nine months ended 31 December 2021

Rs in lakhs except for earnings per share data

Sl. No.	Particulars	3 months ended 31/12/2021	Year to date figure for current period ended 31/12/2021	Corresponding 3 months ended in the previous year 31/12/2020
		Unaudited	Unaudited	Unaudited
1	Total income from operations	20,585.78	58,471.05	20,318.02
2	Net profit/(loss) for the period from ordinary activities before tax	1,626.46	4,600.57	2,830.09
3	Net profit/(loss) for the period from ordinary activities after tax	1,141.92	3,360.95	2,105.16
4	Total comprehensive income for the period after tax	1,100.11	3,275.27	2,101.27
5	Equity Share Capital	500.00	500.00	500.00
6	Reserves (excluding revaluation reserves as per balance sheet)	-	-	-
7	Basic and diluted earnings per share (of Rs 2 each)	4.57	13.44	8.42

Note:

1. The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly Financial Results is available on the Stock Exchange websites.(www.nseindia.com, www.bseindia.com) and Company's website (www.astrazeneca.com/india).
2. The financial results have been prepared in accordance with the Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015 (as amended) prescribed under Section 133 of the Companies Act, 2013 and other recognised accounting practices and policies to the extent applicable.

By Order of the Board of Directors
For AstraZeneca Pharma India Limited

Place: Bangalore
Date: 08 February, 2022

Gagandeep Singh Bedi
Managing Director

Talbros Automotive Components Limited

CIN: L29199HR1956PLC033107
Regd. Office: 14/1, Delhi Mathura Road, Faridabad-121003 (Haryana)
Tel No.: 0129-2251482, **Website:** www.talbros.com, **Email:** seema_narang@talbros.com

EXTRACT OF UNAUDITED CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED DECEMBER 31, 2021 (₹ in lacs)

Particulars	Quarter ended			Nine months ended		Year ended
	31-Dec-21	30-Sep-21	31-Dec-20	31-Dec-21	31-Dec-20	31-Mar-21
	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
Total Income from Operations	15,048.68	14,570.01	13,205.90	43,500.59	29,276.10	45,315.14
Profit/(Loss) before exceptional Items and tax	1,429.41	1,377.07	1,453.75	3,949.78	1,591.82	3,368.70
Exceptional items	–	–	–	–	–	1,811.94
Profit/(Loss) before tax	1,429.41	1,377.07	1,453.75	3,949.78	1,591.82	5,180.64
Net Profit/(Loss) after tax	1,119.82	1,112.16	1,055.24	3,227.95	1,169.68	3,913.07
Total Comprehensive income/(loss) for the period (Comprising profit after tax and other comprehensive income after tax)	1,585.19	1,062.72	1,270.56	4,092.56	1,806.64	5,022.39
Paid-up equity share capital (face value of ₹10.00 each)	1,234.56	1,234.56	1,234.56	1,234.56	1,234.56	1,234.56
Earning Per Share (of ₹10/- each) (for the period - not annualised)						
Basic (₹)	9.07	9.01	8.55	26.15	9.47	31.70
Diluted (₹)	9.07	9.01	8.55	26.15	9.47	31.70

EXTRACT OF UNAUDITED STANDALONE FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED DECEMBER 31, 2021 (₹ in lacs)

Particulars	Quarter ended			Nine months ended		Year ended
	31-Dec-21	30-Sep-21	31-Dec-20	31-Dec-21	31-Dec-20	31-Mar-21
	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
Total Income from Operations	15,048.68	14,570.01	13,205.90	43,500.59	29,276.10	45,315.14
Profit/(Loss) before exceptional Items and tax	1,259.75	1,158.01	1,183.14	3,424.02	1,305.27	2,816.43
Profit/(Loss) before tax	1,259.75	1,158.01	1,183.14	3,424.02	1,305.27	4,628.37
Net Profit/(Loss) after tax	950.16	893.10	784.63	2,702.19	883.13	3,360.80

Notes:

1 The above is an extract of the detailed format of unaudited standalone / consolidated financial results for the quarter and nine months ended December 31, 2021, filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations & Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the unaudited standalone and consolidated Financial Results for the quarter and nine months ended December 31, 2021and notes thereto are available on the Stock Exchange websites (**www.nseindia.com** & **www.bseindia.com**) and on Company's website **www.talbros.com**.

2 The Unaudited financial results were recommended by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their respective meetings held on February 9, 2022 and have undergone "Limited Review" by the Statutory Auditors of the Company.

3 During the quarter ended March 31, 2021, the Group has sold its Property, plant and equipment situated at Chennai, Tamilnadu and has written off receivables, inventory and other assets related to the Chennai plant. The net gain from the transaction has been disclosed as exceptional items in the results. The capital gain tax on sale of property, plant and equipment has been disclosed as part of the tax expense in the results. Following table provides bifurcation between exceptional items & capital gain tax on sale of property, plant & equipment and profit from operations & related tax expense..

(₹ in lacs)

Sr. No.	Particulars	Consolidated					
		Quarter ended			Nine months ended		Year ended
		31-Dec-21	30-Sep-21	31-Dec-20	31-Dec-21	31-Dec-20	31-Mar-21
		Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
A.	**Operational Profit**						
	1 Profit Before Exceptional Item	1,429.41	1,377.07	1,453.75	3,949.78	1,591.82	3,368.70
	2 Tax Expenses	(309.59)	(264.91)	(398.51)	(721.83)	(422.14)	(924.89)
	Profit After Tax	**1,119.82**	**1,112.16**	**1,055.24**	**3,227.95**	**1,169.68**	**2,443.81**
B.	**Monetization of Chennai Property (Exceptional)**						
	1 Exceptional items	–	–	–	–	–	1,811.94
	2 Capital Gain Tax	–	–	–	–	–	(342.68)
	PAT (Exceptional Items)	–	–	–	–	–	**1,469.26**

4 The Group's operations and financial results for the quarter and nine months ended December 31, 2021 were initially impacted by the outbreak of COVID-19 pandemic and the consequent series of lockdowns announced by the Government of India due to which the operations were disrupted in some part of first quarter and gradually resumed with requisite precautions and then continued normally. The results for the quarter and nine months ended December 31, 2021 are therefore not comparable with those for the previous period. The Group has considered the possible effects that may results from this pandemic on the carrying amounts of property, plant and equipment, investment, inventories, receivables and other current assets. The Group expects the carrying amount of these assets will be recovered and no material adjustment required in the financial statements. The Group will continue to closely monitor any material changes to future economic conditions.

For Talbros Automotive Components Limited
Sd/-
Anuj Talwar
Joint Managing Director
DIN : 00628063

Date : February 9, 2022
Place : Gurugram

ANJANI PORTLAND CEMENT LIMITED

CIN: L26942TG1983PLC157712
Regd.Office: #6-3-553, Unit No.E3 & E4, 4th Floor, Quena Square, Off: Taj Deccan Road, Erramazil, Hyderabad - 500082, Telangana ,
Phone No.040-23353096 www.anjanicement.com, Email: secretarial@anjanicement.com

Extract of Un-Audited Consolidated Financial Results for the Quarter and Nine months ended 31st December, 2021 (Rs in Lakhs except for EPS)

Sl.No.	Particulars	Consolidated					
		Quarter Ended			Nine Months Ended		Year Ended
		31-12-2021	30-09-2021	31-12-2020	31-12-2021	31-12-2020	31-03-2021
		Un-Audited	Un-Audited	Un-Audited	Un-Audited	Un-Audited	Audited
1	Total income from Operations	19,509	20,425	-	54,958	-	-
2	Net Profit for the period (before tax, Exceptional/Extraordinary Items)	1,077	765	-	5,409	-	-
3	Net Profit for the period Before Tax, (after Exceptional/Extraordinary Items)	1,077	765	-	5,409	-	-
4	Net Profit for the period After Tax (after Exceptional/Extraordinary Items)	786	562	-	4,026	-	-
5	Total Comprehensive Income for the period (Comprising Profit for the period after tax and Other comprehensive income after tax)	777	561	-	4,004	-	-
6	Paid up Equity Share Capital	2,529	2,529	-	2,529	-	-
7	Reserves Excluding Revaluation Reserve	31,573	30,817	-	31,573	-	-
8	Earnings per Share (EPS) (Basic & Diluted)	3.11	2.22	-	15.92	-	-

Notes:
The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the BSE Ltd and NSE Ltd under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations 2015. The full format of the Results is available on the Stock Exchange website (www.bseindia.com), (www.nseindia.com) and the Companys website (www.anjanicement.com).
The specified items of the standalone financial results of the Company for the quarter ended December 31, 2021 are given below:-

Additional Information on Standalone Financial Results is as follows: (Rs in Lakhs)

Sl.No.	Particulars	Standalone					
		Quarter Ended			Nine Months Ended		Year Ended
		31-12-2021	30-09-2021	31-12-2020	31-12-2021	31-12-2020	31-03-2021
		Un-Audited	Un-Audited	Un-Audited	Un-Audited	Un-Audited	Audited
1	Revenue from Operations	10,662	10,476	10,426	33,352	27,675	40,720
2	Profit before Tax (after Exceptional/Extraordinary Items)	602	869	2,586	4,578	7,048	10,152
3	Profit after tax	423	689	2,110	3,420	6,080	8,498
4	Total Comprehensive Income	427	682	2,080	3,411	6,068	8,503

For and on behalf of the Board of Directors of Anjani Portland Cement Ltd.,

Place : Hyderabad
Date : 09-02-2022

N.Venkat Raju
Managing Director
(DIN 08672963)

DCB BANK LIMITED

CIN No.: L99999MH1995PLC089008
Regd. Office: 601 & 602, 6th Floor, Tower A, Peninsula Business Park, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai - 400013

DCB BANK

EXTRACT FROM UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED DECEMBER 31, 2021

(₹ in crore)

Sr. No.	Particulars	Quarter ended			Nine Months Ended	
		31.12.2021	30.09.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
		(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)
1	Total income from operations	996.42	967.01	1,025.98	2,930.09	2,936.99
2	Net Profit / (Loss) for the period (before tax, exceptional and/or extraordinary items)	101.86	88.80	129.63	236.31	348.79
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after exceptional and/or extraordinary items)	101.86	88.80	129.63	236.31	348.79
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after exceptional and / or extraordinary items)	75.37	64.94	96.21	174.07	257.88
5	Equity Share Capital (Face value ₹ 10/-)	310.67	310.63	310.49	310.67	310.49
6	Reserves (excluding Revaluation Reserve)				-	-
7	Earnings Per Share (EPS) ₹ (before/after extraordinary items) (face value of ₹ 10 each) not annualised					
	(i) Basic (₹)	2.43	2.09	3.10	5.60	8.31
	(ii) Diluted (₹)	2.41	2.07	3.07	5.56	8.24
8	Total Comprehensive Income for the period [comprising Profit/(Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	Refer Note 2	Refer Note 2	Refer Note 2	Refer Note 2	Refer Note 2
9	Net Worth	3,490.99	3,427.22	3,290.39	3,490.99	3,290.39
10	Outstanding Redeemable Preference Shares	-	-	-	-	-
11	Capital Redemption Reserve	-	-	-	-	-
12	Securities Premium Account	1,366.46	1,366.19	1,365.42	1,366.46	1,365.42
13	Outstanding Debts	3,208.17	4,042.20	3,568.33	3,208.17	3,568.33
14	Total Debt to Total Assets	7.79%	9.75%	9.43%	7.79%	9.43%
15	Debt Equity Ratio	0.40	0.56	0.47	0.40	0.47
16	Reserves (excluding Revaluation Reserve)	3,215.74*	3,215.74*	2,873.36**	3,215.74*	2,873.36**

* As on 31 March 2021
** As on 31 March 2020

Notes

1. The above is an extract of the detailed format of Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 and Regulation 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, as amended. The full format of the Financial Results is available on the Stock Exchange URLs as below:
   a. Bombay Stock Exchange: https://www.bseindia.com/xml-data/corpfiling/AttachLive/f3e20a96-6727-4e0b-a02d-e8fe786ce69e.pdf
   b. National Stock Exchange: https://archives.nseindia.com/corporate/BSENSEResultsBoarMeeting0902022_09022022135744.pdf
   The same is also available on the Bank's Website (www.dcbbank.com).
2. Information relating to Total Comprehensive Income and Other Comprehensive Income is not furnished as Ind AS is not yet made applicable to banks.
3. Outstanding Debts represents Total Borrowings of the Bank.

For and on behalf of the Board of Directors

Place: Mumbai
Date: February 09,2022

Murali M. Natrajan
MD & CEO

HEG LIMITED

PROUD TO BE INDIAN
PRIVILEGED TO BE GLOBAL

STATEMENT OF UNAUDITED (STANDALONE & CONSOLIDATED) FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED 31ST DECEMBER, 2021

(₹ in Crores)

Sl. No.	Particulars	Standalone						Consolidated					
		Quarter Ended			Nine Months Ended		Year Ended	Quarter Ended			Nine Months Ended		Year Ended
		31-12-2021	30-09-2021	31-12-2020	31-12-2021	31-12-2020	31-03-2021	31-12-2021	30-09-2021	31-12-2020	31-12-2021	31-12-2020	31-03-2021
		Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
1.	Total income from operations	597.30	517.56	319.59	1,528.55	875.75	1,256.23	597.30	517.56	319.59	1,528.55	875.75	1,256.23
2.	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary Items & Share of profit/(loss) of Associates)	145.50	148.01	4.28	368.10	(31.60)	(30.76)	145.50	148.01	4.28	368.10	(31.60)	(30.76)
3.	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary Items & Share of profit/(loss) of Associates)	145.50	148.01	4.28	368.10	(31.60)	(30.76)	150.47	166.52	(1.20)	392.55	(14.96)	(23.40)
4.	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary Items & Share of profit/(loss) of Associates)	108.51	113.00	4.68	277.33	(18.50)	(25.30)	113.48	131.52	(0.80)	301.78	(1.86)	(17.94)
5.	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/ (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	108.51	112.52	4.68	276.85	(17.82)	(24.25)	113.54	131.05	(0.87)	301.45	(1.34)	(16.65)
6.	Equity Share Capital	38.60	38.60	38.60	38.60	38.60	38.60	38.60	38.60	38.60	38.60	38.60	38.60
7.	Reserves (Excluding Revaluation Reserves)	-	-	-	-	-	3,360.04	-	-	-	-	-	3,456.48
8.	Earnings Per Share of ₹ 10/- each (for continuing and discontinued operations) (not annualized)												
	Basic (in ₹)	28.11	29.28	1.21	71.86	(4.79)	(6.56)	29.40	34.07	(0.21)	78.19	(0.48)	(4.65)
	Diluted (in ₹)	28.11	29.28	1.21	71.86	(4.79)	(6.56)	29.40	34.07	(0.21)	78.19	(0.48)	(4.65)

Note:
The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of Financial Results for the quarter ended 31st December,2021 are available on the Stock Exchange websites (www.bseindia.com/www.nseindia.com) and Company's website (www.hegltd.com).

For **HEG Limited**
Sd/-
Ravi Jhunjhunwala
Chairman, Managing Director & CEO
DIN: 00060972

Place : Noida (U.P)
Dated : 9th February, 2022

CIN: L23109MP1972PLC008290
Registered Office: Mandideep (Near Bhopal) Distt. Raisen - 462 046, (M.P.); Phone: 07480-233524, 233525; Fax: 07480-233522
Corporate Office: Bhilwara Towers, A -12, Sector -1, Noida - 201 301 (U.P.); Phone: 0120-4390300 (EPABX); Fax: 0120-4277841
E-mail: heg.investor@lnjbhilwara.com; Website: www.hegltd.com

सिक्योरिटाईजेशन एंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनांशियल असेटस एंड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्योरिटी इंटरेस्ट एक्ट, 2002 (कानून) की धारा 13(2) के अंतर्गत सूचना

अनु क्रमांक	कर्जदाता (ओं) का नाम (ए)	गिरवी संपत्ति (यों) का विवरण (बी)	एन.पी.ए. की तारीख (सी)	बकाया राशि (रु.) (डी)
1	कर्ज खाता क्रं HLLANOD00496323 1. बीएनटी मोटर्स प्राइवेट लिमिटेड 2. राकेश तलवार 3. राकेश तलवार एचयूएफ 4. नैनी तल्वार 5. कार्तिक तलवार	संपूर्ण तल मंजिल, रेसिडेंशियल ईकाई, जिसमें डायनिंग हॉल कम ड्राइंग, एक रसोईघर, बाथरूम्स के साथ फॉर बेडरूम्स, एंट्रेंस लॉबी, एक सर्वेंट क्वार्टर, एलिवेटेड फ्रंट लॉन और एलिवेटेड फ्रंट लॉन से जुडी हुई एक कार पार्किंग और स्वतंत्र एंट्रेंस गेट है और तल मंजिल पर उसी रेसिडेंशियल यूनिट में 1/3 तिहाई अविभाजित, अविभाज्य हिस्से के साथ जमीन के दाये हिस्से में आनुपातिक जमीन अधिकार के साथ 400 वर्ग गज, प्रिमाइसेस नं. थ-167 अ, ब्लॉक- थ, जो कि उक्त बिल्डिंग के नीचे और इस रेसिडेंशियल कॉलोनी को ''ग्रेटर कैलाश-2'', नई दिल्ली- 110048 के नाम से जाना जाता है	28.11.2021	रु. 18,13,328.37/- (अठारह लाख तेरह हजार तीन सौ अठ्ठाइस और सैंतीस पैसे) 28.11.2021 के अनुसार

कि ऊपर लिखे नाम वाला उधार लेने वाला(ले) ने ऋण खाते के वित्तीय अनुशासन को बनाए रख पाने में असफल रहे हैं तथा कंपनी द्वारा अपनी आम बिजनेस चर्या में रखे जाने वाले खातों के अनुसार प्रत्येक उधार पाने वाले (लों) के नाम के आगे स्तंभ डी में विनिर्दिष्ट धनराशि बकाया बनी हुई है।

उधार लेने वाले (लों) की ओर से ऋण धनराशि का पुनर्भुगतान में लगातार चूक होने के कारण उधार लेने वाले(लों) के ऋण खाते को कंपनी द्वारा सीमांकित मापदंडों के भीतर निष्पादनेतर परिसंपत्तियों (स्तंभ सी में तारीख के अनुसार) के रूप में वर्गीकृत किया गया है। परिणामस्वरूप प्रत्येक उधार लेने वाले को अधिनियम की धारा **13(2)** के अंतर्गत सूचनाएं भी जारी की गयी है।

उपर्युक्त को दृष्टिगत रखते हुए कंपनी एतद्वारा ऊपर लिखे नाम वाले उधार लेने वाले(लों) का आह्वाहन करती है कि, वे इस सूचना के प्रकाशित होने के दिन से **60** दिन के भीतर अद्यतन ब्याज, लागते, तथा शुल्कों सहित ऊपर स्तंभ डी में विनिर्दिष्ट संपूर्ण बकाया देयताओं का भुगतान करके कंपनी के प्रति बनने वाले अपने/उनके पूर्ण दायित्वों का निर्वहन करें, ऐसा न करने पर कंपनी ऊपर के स्तंभ भी में उल्लिखित बंधक राखी गयी संपत्ति को अधिग्रहित करने के लिए कंपनी पात्र होगी।

कृपया ध्यान दें कि सरफेसी क़ानून की धारा **13** की उप–धारा **(8)** के प्रावधानों के अनुसार, ''कर्जदार सार्वजनिक नीलामी द्वारा, कोटेशन आमंत्रित करते हुए, सार्वजनिक निविदा या निजी समझौते द्वारा सुरक्षित आस्तियों की बिक्री के लिए सूचना के प्रकाशन के दिनांक तक केवल सिक्योर्ड क्रेडिटर द्वारा किए गए सभी खर्चें, लागतों और प्रभारों के साथ संपूर्ण बकाया देय राशि अदा कर सकता है, इसके अलावा यह भी ध्यान दें कि उपरोक्त विधिक रूप से निर्धारित समयावधि के अंदर सुरक्षित आस्ति का मोचन करने में कर्जदार विफल रहने पर कर्जदार समाप्ति संपत्ति का मोचन करने के लिए पात्र नहीं हो सकता''।

सरफेसी अधिनियम की उपधारा **13(2)** के प्रावधान के संदर्भ में, आप इस प्रकार बिक्री, पट्टे के माध्यम से अन्यथा नोटिस में उल्लिखित अपनी सुरक्षित संपत्तियों में से कोई भी (अपने व्यापार के सामान्य पाठ्यक्रम के अलावा) सुरक्षित लेनदार की पूर्व लिखित सहमति के बिना स्थानांतरित करने से प्रतिबंधित हैं।

इंडियाबुल्स कमर्शियल क्रेडिट लिमिटेड के लिए
प्राधिकृत अधिकारी
स्थान: दिल्ली

परिशिष्ट IV
देखें नियम 8(1)
कब्जा सूचना
(अचल संपत्ति हेतु)

जब कि,

इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड (CIN:L65922DL2005PLC136029) प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते अधोहस्ताक्षरी ने सिक्योरिटाइजेशन एंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनांशियल असेट्स एंड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्योरिटी इंटरेस्ट ऐक्ट, 2002 के अंतर्गत और नियम 3 के साथ धारा 13(12) के साथ सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 के साथ पढ़ते हुए प्राप्त अधिकारों का उपयोग करके कर्जदार **संदीप, संदीप; एच नं. 45, झुग्गी ई-60, सुंदर नगर, नई दिल्ली, दिल्ली -110093, सोनिया; एच नं. 45, झुग्गी ई-60, सुंदर नगर, नई दिल्ली, दिल्ली -110093, अभिषेक बंसल; 869, पैकेट बी, लोनी रोड के चित्रकूट पूर्व, डीडीए मिग फ्लैट, शाहदरा, मंडोल, नई दिल्ली, दिल्ली - 110093, रितु; बी16/एफ2, ब्लॉक-बी दिलशाद गार्डन, सुंदर नगर, नई दिल्ली, दिल्ली - 110093** को **18.09.2021** की सूचना में वर्णन के अनुसार **कर्ज खाता नं. HHLNOI00329930** की राशि **रू.16,22,502.98 (रूपये सोलह लाख बाईस हजार पाँच सौ दो और अट्ठानवे पैसे मात्र)** और **28.06.2021** के अनुसार उस पर ब्याज उक्त सूचना की प्राप्ती की तारीख से स्पष्ट 60 दिनों के भीतर चुकता करने का आवाहन करते हुए अभियाचना सूचना जारी की थी ।

धनराशि चुकता करने में कर्जदारों के असफल रहने पर एतद्द्वारा कर्जदार और सर्व सामान्य जनता को सूचना दी जाती है कि, अधोहस्ताक्षरी ने उक्त कानून की धारा 13 की उप-धारा 4 के साथ उक्त कानून के नियम 8 के तहत सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, **2002** के तहत प्राप्त अधिकारों का कार्यान्वयन करके **07.02.2022** को संपत्ति पर **सांकेतिक आधिपत्य** कर लिया है ।

विशेषत: कर्जदारों और सामान्यत: जनता को एतद्द्वारा संपत्ति के साथ सौदा नहीं करने के लिए सावधान किया जाता है और संपत्ति के साथ कोई भी सौदा राशि **रू.16,22,502.98 (रूपये सोलह लाख बाईस हजार पाँच सौ दो और अट्ठानवे पैसे मात्र) 28.06.2021** के अनुसार और उस पर ब्याज के साथ **इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड** के आधीन होगा.

उधारकर्ताओ का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के अन्तर्गत संपत्ति / संपत्तियों को मुक्त कराने के लिए उपलब्ध समय की ओर आमंत्रित किया जाता है।

अचल संपत्ति का विवरण

फ्लॅट क्र. यूजी-3, ऊपरी तल मंजिल, प्लॉट नं. बी-18 का मध्य भाग, डीएलएफ दिलशाद एक्सटेंशन II, गाज़ियाबाद, उत्तर प्रदेश -201001.

सही/-
दिनांक : 07.02.2022 **प्राधिकृत अधिकारी**
स्थान : गाज़ियाबाद **इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड**

कब्जा सूचना

(अचल संपत्ति हेतु) नियम 8–(1)

जबकि, वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्गठन और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 8 व 9 के साथ पठित धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग कर अधोहस्ताक्षरी ने आईएफएल हाऊसिंग फाइनेंस लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी की क्षमता से नीचे उल्लिखित कर्जदारों को सूचना में वर्णित राशि को उक्त सूचना प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों के अंदर अदा करने के लिए मांग सूचना जारी की थी।

एलएएन सं.	कर्जदार	राशि	मांग सूचना तारीख	13(4) नियम 8 तारीख	संपत्ति पता
LNJPR00119-200000701	श्री नीरज सैनी और श्रीमती हेमा सैनी	रु. 4,71,916/-	02.11.2021	08-02-2022	106, रोहित नगर–vth, केशव विद्यापीठ रोड, जयसिंहपुरा खोड़, जयपुर, राजस्थान–302027
LXJPR00218-190000278	श्री पप्पू लाल मीणा और श्रीमती ममता मीणा	रु. 9,02,939/-	02.11.2021	08-02-2022	संकल्प संख्या–06, वार्ड नं. 01 ग्राम पंचायत मोहम्मदगढ़, गाँव और पोस्ट– मोहम्मदगढ़, तहसील– यूनिआरा, जिला टोंक, राजस्थान –304024
LNTNK00619-200000884	श्री कमलेश मीणा और श्रीमती फोरन्ती देवी	रु. 2,36,259/-	06.12.2021	08-02-2022	संपत्ति स्थित पट्टा नं. 212, एरिया माप 126.60 वर्ग गज, ग्राम पंचायत खोयला पंचायत समिति यूनिआरा जिला टोंक राजस्थान
LNBLW00619-200001213	श्री बालू लाल कुमावत श्री मांगी लाल कुमावत, श्रीमती सोहनी देवी और श्री राम पाल सेन	रु. 2,99,274/-	02.11.2021	08-02-2022	प्लॉट नं. 15, मकान नं. 770, वार्ड नं. 11, ग्राम पंचायत करोई, निकट हनुमान मंदिर, भीलवाड़ा, राजस्थान –311802
LXJPR00217-180000069	श्री राम करन गहलोत, श्रीमती पूजा और श्रीमती महेन्दर सिंह गहलोत	रु. 19,77,969/-	06.12.2021	08-02-2022	संपत्ति स्थित मकान नं. 60, श्री राम नगर, कुंदा, आमेर, निकट सियाराम बाबा की डुंगरी, जयपुर
LXJPR00218-190000426	श्री सरिफन, श्री शम्मी खान और श्री गुलजार मोहम्मद	रु. 11,24,004/-	06.12.2021	08-02-2022	संपत्ति स्थित प्लॉट नं. 3803 का ईस्ट पार्ट, निकट मस्जिद नियारियान, कल्यान जी का रास्ता, जयपुर, राजस्थान–302001

कर्जदार के राशि अदा करने में असफल रहने पर कर्जदार और सर्व सामान्य को एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने उक्त नियमावली के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग कर नीचे उल्लिखित संपत्ति का सांकेतिक कब्जा ले लिया है।

विशेष रूप में कर्जदार और सर्व जन को सामान्य रूप में एतद्द्वारा संपत्ति से कोई लेन–देन न करने के लिए आगाह किया जाता है और संपत्ति के साथ कोई भी लेन–देन यहाँ उल्लिखित राशि और इस पर ब्याज के लिए आईएफएल हाऊसिंग फाइनेंस लिमिटेड के प्रभार के अधीन होगा।

स्थानः जयपुर
दिनांकः 09.02.2022
आईएफएल हाऊसिंग फाइनेंस लिमिटेड
प्राधिकृत अधिकारी

CAPRI GLOBAL HOUSING FINANCE LIMITED

कैप्री ग्लोबल हाऊसिंग फाइनेंस लिमिटेड

पंजीकृत और कारपोरेट कार्यालयः– 502, टॉवर–ए, पेनिनसुला बिजनेस पार्क, सेनापति बापत मार्ग, लोअर परेल, मुंबई–400013
सर्कल कार्यालयः– कैप्री ग्लोबल कैपीटल लिमिटेड, दूसरा तल, 3बी पूसा रोड, राजेन्द्र प्लेस, नई दिल्ली–110005

परिशिष्ट IV कब्जा सूचना (अचल संपत्ति हेतु)

जबकि, कैप्री ग्लोबल हाऊसिंग फाइनेंस लिमिटेड (सीजीएचएफएल) के प्राधिकृत अधिकारी ने वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग कर नीचे उल्लिखित कर्जदार(ओं)/जमानती(ओं) को सूचना में उल्लिखित राशि को उक्त सूचना प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों के अंदर चुकता करने के लिए कंपनी के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा मांग सूचना(एँ) जारी की गई। कर्जदार द्वारा बकाया राशि का भुगतान करने में असफल रहने पर एतद्द्वारा कर्जदार(ओं)/जमानती(ओं) और सर्व सामान्य को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियमावली, 2002 के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा(4) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग कर नीचे उल्लिखित संपत्ति का कब्जा ले लिया है। प्रत्याभूत परिसंपत्तियों को मुक्त कराने के लिए उपलब्ध समयावधि में अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधानों में कर्जदार का ध्यान आकृष्ट किया जाता है। एतद्द्वारा विशेष रूप से कर्जदार और सामान्य रूप में सर्व जन को संपत्ति से कोई लेन–देन न करने के लिए आगाह किया जाता है और संपत्ति का कोई भी लेनदेन यहाँ नीचे उल्लिखित राशि और इस पर ब्याज के लिए सीजीएचएफएल के प्रभार के अधीन होगा।

क्र. सं.	कर्जदार(ओं)/जमानती(ओं) के नाम	प्रत्याभूत परिसंपत्ति (अचल संपत्ति) का विवरण	मांग सूचना की तारीख और राशि	कब्जे की तारीख
1.	(ऋण खाता सं. LNHLAJM000024637 हमारी अजमेर शाखा का) **चंद्र प्रकाश** (कर्जदार) **विजय लक्ष्मी ताक, उत्तम चंद ताक** (सह–कर्जदार)	रमासापीर कालोनी, गाँव पिपलज, तहसील मसूदा, अजमेर, राजस्थान स्थित एक प्लॉट नं. 26, खसरा नं. 1513 का भाग, एरिया माप 111.11 वर्ग गज के समस्त भाग व खंड इस पर मौजूदा और भावी दोनों निर्माण सहित। सीमाएँ निम्नवत्:– पूर्वः– प्लॉट नं. 29, पश्चिमः– रोड 20 फुट, उत्तरः– प्लॉट नं. 25, दक्षिणः– प्लॉट नं. 27	25-11-2021 रु. 9,26,409/-	09-02-2022
2.	(ऋण खाता सं. LNHLAJM000006096 हमारी अजमेर शाखा का) **रतन लाल जाट** (कर्जदार) **मंता** (सह–कर्जदार)	पट्टा नं. 41, एरिया माप 2640 वर्ग फुट, खसरा नं. 510 का भाग, ग्राम पंचायत भगवंतपुरा पंचायत समिति अरई, तहसील–सरवर, अजमेर, राजस्थान के समस्त भाग व खंड इस पर मौजूदा और भावी दोनों निर्माण सहित। सीमाएँ निम्नवत्:– पूर्वः– रास्ता, पश्चिमः– अन्य की संपत्ति, उत्तरः– अन्य की संपत्ति, दक्षिणः– अन्य की संपत्ति	25-11-2021 रु. 5,40,813/-	08-02-2022
3.	(ऋण खाता सं. LNHLALW000022439, LNHEALW000025531 हमारी अलवर शाखा का) **संदीप सैनी** (कर्जदार) **प्रदीप सैनी, राम किशन सैनी, कृष्णा देवी** (सह–कर्जदार)	पट्टा नं. 37, एरिया माप 142.21 वर्ग गज, वार्ड नं. 4, शास्त्री नगर, तिजारा, जिला अलवर, राजस्थान के समस्त भाग व खंड इस पर मौजूदा और भावी दोनों निर्माण सहित। सीमाएँ निम्नवत्:– पूर्वः– अन्य की संपत्ति, पश्चिमः– रोड 20 फुट, उत्तरः– अन्य की संपत्ति, दक्षिणः– अन्य की संपत्ति	25-11-2021 रु. 19,89,325/-	08-02-2022
4.	(ऋण खाता सं. LNHLBHL000011691 हमारी भीलभाड़ा शाखा का) **विनोद कुमार तेली** (कर्जदार) **राज कुमार तेली, लहरी देवी** (सह–कर्जदार)	पट्टा नं. 46, निकट सवाईपुर रोड, एरिया माप 2583 वर्ग फुट, गाँव कोटरी, तहसील कोटरी, जिला भीलभाड़ा, राजस्थान के समस्त भाग व खंड इस पर मौजूदा और भावी दोनों निर्माण सहित। सीमाएँ निम्नवत्:– पूर्वः– अन्य की संपत्ति, पश्चिमः– अन्य की संपत्ति, उत्तरः– आम रास्ता, दक्षिणः– अन्य की संपत्ति	25-11-21 रु. 11,89,736/-	09-02-2022

स्थानः राजस्थान दिनांकः 10.02.2022 हस्ता./– (प्राधिकृत अधिकारी) हिते कैप्री ग्लोबल हाऊसिंग फाइनेंस लिमिटेड (सीजीएचएफएल)

---

talbros

टालब्रोस ऑटोमोटिव कम्पोनेंट्स लिमिटेड

सीआईएनः L29199HR1956PLC033107
पंजीकृत कार्यालयः 14/1, दिल्ली मथुरा रोड, फरीदाबाद–121003 (हरियाणा)
फोन नंः 0129-2251482, वेबसाइटः www.talbros.com, ई–मेलः seema_narang@talbros.com

31 दिसम्बर, 2021 को समाप्त तिमाही और नौ माह के लिए अलेखापरीक्षित समेकित वित्तीय परिणामों का सारांश

(₹ लाख में)

विवरण	समाप्त तिमाही			समाप्त नौ माह		समाप्त वर्ष
	31-दिस-21	30-सित-21	31-दिस-20	31-दिस-21	31-दिस-20	31-मार्च-21
	अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	लेखापरीक्षित
प्रचालनों से कुल आय	15,048.68	14,570.01	13,205.90	43,500.59	29,276.10	45,315.14
अपवादात्मक मदों एवं कर पूर्व लाभ/(हानि)	1,429.41	1,377.07	1,453.75	3,949.78	1,591.82	3,368.70
असाधारण वस्तुएं	–	–	–	–	–	1,811.94
कर पूर्व लाभ/(हानि)	1,429.41	1,377.07	1,453.75	3,949.78	1,591.82	5,180.64
कर पश्चात् निवल लाभ/(हानि)	1,119.82	1,112.16	1,055.24	3,227.95	1,169.68	3,913.07
अवधि के लिए कुल व्यापक आय (कर पश्चात् लाभ/(हानि) और कर पश्चात् अन्य व्यापक आय शामिल)	1,585.19	1,062.72	1,270.56	4,092.56	1,806.64	5,022.39
प्रदत्त इक्विटी शेयर पूंजी (अंकित मूल्य ₹10.00 प्रत्येक)	1,234.56	1,234.56	1,234.56	1,234.56	1,234.56	1,234.56
प्रति शेयर अर्जन (₹10/- प्रत्येक) (अवधि के लिए – वार्षिक नहीं) मूल (₹)	9.07	9.01	8.55	26.15	9.47	31.70
तनुकृत (₹)	9.07	9.01	8.55	26.15	9.47	31.70

31 दिसम्बर, 2021 को समाप्त तिमाही और नौ माह के लिए अलेखापरीक्षित एकल वित्तीय परिणामों का सारांश

(₹ लाख में)

विवरण	समाप्त तिमाही			समाप्त नौ माह		समाप्त वर्ष
	31-दिस-21	30-सित-21	31-दिस-20	31-दिस-21	31-दिस-20	31-मार्च-21
	अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	लेखापरीक्षित
प्रचालनों से कुल आय	15,048.68	14,570.01	13,205.90	43,500.59	29,276.10	45,315.14
अपवादात्मक मदों एवं कर पूर्व लाभ/(हानि)	1,259.75	1,158.01	1,183.14	3,424.02	1,305.27	2,816.43
कर पूर्व लाभ/(हानि)	1,259.75	1,158.01	1,183.14	3,424.02	1,305.27	4,628.37
कर प्रश्चात् निवल लाभ/(हानि)	950.16	893.10	784.63	2,702.19	883.13	3,360.80

टिप्पणीः

1. उपरोक्त, सेबी (सूचीयन बाध्यताएं एवं प्रकटन आवश्यकताएं) विनियम, 2015 के विनियम 33 के अधीन स्टॉक एक्सचेंजों में दाखिल 31 दिसम्बर, 2021 को समाप्त तिमाही और नौ माह के लिए एकल/समेकित अलेखापरीक्षित वित्तीय परिणामों के विस्तृत प्रारूप का सारांश है। 31 दिसम्बर, 2021 को समाप्त तिमाही/नौ माह के एकल/समेकित अलेखापरीक्षित वित्तीय परिणामों एवं टिप्पणियों का पूरा प्रारूप स्टॉक एक्सजेंच वेबसाइटों (**www.nseindia.com** एवं **www.bseindia.com**) और कम्पनी की वेबसाइट **www.talbros.com** पर भी उपलब्ध हैं।
2. अलेखापरीक्षित वित्तीय परिणामों की 9 फरवरी, 2022 को आयोजित अपनी संबंधित बैठकों में लेखापरीक्षा समिति द्वारा अनुशंसा की गई है और निदेशक मंडल द्वारा अनुमोदन किया गया है तथा कम्पनी के सांविधिक लेखापरीक्षकों द्वारा ''सीमित समीक्षा'' की गई है।
3. 31 मार्च, 2021 को समाप्त तिमाही के दौरान, समूह ने चेन्नई, तमिलनाडु में स्थित अपनी संपत्ति, संयंत्र और उपकरण बेच दिए हैं और चेन्नई संयंत्र से संबंधित प्राय, इन्वेट्री और अन्य परिसंपत्तियों को बट्टे खाते में डाल दिया है। लेनदेन से शुद्ध लाभ परिणामों में असाधारण वस्तुओं के रूप में प्रकट किया गया है। परिणामों में कर व्यय के हिस्से के रूप में संपत्ति, संयंत्र और उपकरणों की बिक्री पर पूंजीगत लाभ कर का खुलासा किया गया है। निम्नलिखित तालिका असाधारण वस्तुओं और संपत्ति, संयंत्र और उपकरणों की बिक्री पर पूंजीगत लाभ कर और संचालन और संबंधित कर व्यय से लाभ के बीच विभाजन प्रदान करती है।

(₹ लाख में)

क्र. सं.	विवरण	समेकित: समाप्त तिमाही 31-दिस-21 अलेखापरीक्षित	30-सित-21 अलेखापरीक्षित	31-दिस-20 अलेखापरीक्षित	समाप्त नौ माह 31-दिस-21 अलेखापरीक्षित	31-दिस-20 अलेखापरीक्षित	समाप्त वर्ष 31-मार्च-21 लेखापरीक्षित
क.	**परिचालन लाभ**						
	1. असाधारण वस्तु से पहले लाभ	1,429.41	1,377.07	1,453.75	3,949.78	1,591.82	3,368.70
	2. कर व्यय	(309.59)	(264.91)	(398.51)	(721.83)	(422.14)	(924.89)
	कर अदायगी के बाद लाभ	**1,119.82**	**1,112.16**	**1,055.24**	**3,227.95**	**1,169.68**	**2,443.81**
ख.	**चेन्नई संपत्ति का मुद्रीकरण (असाधारण)**						
	1. असाधारण वस्तुएं	–	–	–	–	–	1,811.94
	2. पूंजी लाभ कर	–	–	–	–	–	(342.68)
	कर अदायगी के बाद लाभ (असाधारण वस्तुएं)	**–**	**–**	**–**	**–**	**–**	**1,469.26**

4. 31 दिसम्बर, 2021 को समाप्त तिमाही और नौ माह के लिए ग्रुप के प्रचालन वित्तीय परिणाम कोविड–19 महामारी के कारण बुरी तरह प्रभावित हुए हैं और भारत सरकार द्वारा घोषित किये गये लॉकडाउन की सीरीज़ के कारण पहली तिमाही के कुछ भाग के लिए प्रचालन रोके गये थे और अपेक्षित सावधानियों के साथ धीरे–धीरे प्रारंभ हुए। इसलिए समाप्त तिमाही और नौ माह के परिणाम पिछली तिमाहियों के लिए तुलनीय नहीं है। समूह ने सम्पत्ति, संयंत्र एवं उपकरण, निवेश, नवोन्मेष, प्राप्य और अन्य चालू परिसम्पत्तियों की अग्रेषित राशि पर इस महामारी से उत्पन्न होने वाले अनुकूल प्रभावों पर विचार किया है। समूह को उम्मीद है कि इन परिसम्पत्तियों की अग्रेषित राशि वसूल हो जाएगी और वित्तीय विवरण में आवश्यक भौतिक समायोजन नहीं होगा। समूह भविष्य की आर्थिक परिस्थितियों में किसी भी भौतिक परिवर्तन की बारीकी से निगरानी करना जारी रखेगा।

कृते टालब्रोस ऑटोमोटिव कम्पोनेंट्स लिमिटेड
हस्ता/–
अनुज तलवार
संयुक्त प्रबंध निदेशक
डीआईएन : 00628063

दिनांक : फरवरी 9, 2022
स्थान : गुरुग्राम

AMBIT Finvest Pragati ke partner

अम्बिट फिनवेस्ट प्राइवेट लिमिटेड

निगमित कार्याः कनाकिया वॉल स्ट्रीट, 5वीं मंजिल, ए 506–510, अंधेरी कूर्ला रोड, अंधेरी ईस्ट, मुंबई 400093

मांग सूचना
वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (''अधिनियम'') और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 (''नियमावली'') के प्रावधानों के अंतर्गत

अम्बिट फिनवेस्ट प्राइवेट लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी मौजूदा अधोहस्ताक्षरी ने नियम 3 के साथ पठित धारा 13 (12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों के अनुपालन में और अधिनियम के अंतर्गत उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर संबंधित सूचना/ओं में वर्णित राशि का भुगतान करने के लिए निम्नलिखित ऋणी(यों) को बुलाने के लिए अधिनियम की धारा 13(2) के अंतर्गत मांग सूचनाएं जारी की थीं। अधोहस्ताक्षरी कारणवश मानता है कि ऋणी मांग सूचना(ओं) की सेवा को अनदेखा कर रहा है, अतः सूचना की सेवा नियमों के अनुसार जोड़कर और प्रकाशन द्वारा प्रभावित की जा रही है। मांग सूचना(ओं) की सामग्री यहां नीचे दी जा रही है :

ऋणी(यों) के नाम	मांग सूचना तिथि राशि	अचल संपत्ति/गिरवी संपत्तियों का विवरण
1. बीएचडी एजुकेशन सोसायटी 2. प्रदीप 3. करतार सिंह 4. संगीता 5. मनोज कुमार 6. कृष्णा एलएएन नं. DEL000000010946 & DEL000000016817	24.01.2022 Rs 1,12,32,624/- As on 11.01.2022	संपत्ति बियरिंग के सभी भाग व पार्सल : भूमि क्षेत्र माप 6 कनल 5 मारले खेवत नं. 111 मिन में से, खत्ता नं. 134 मिन, मुस्तातिल/किता नं. 51/21/1(5–4) 22/1(1–1) वाका मौउजा भूरावास तहसील मटनहेल जिला झज्जर हरियाणा पिनकोड–124146 सीमाएं : उत्तर : प्लॉट रणजीत पूर्व : रघुबीर का प्लॉट, पश्चिम : सूरजभान का प्लॉट, दक्षिण : सड़क 30 फुट
1. साईं एजुकेशनल एंड सोशल वेलफेयर ट्रस्ट 2. गुलशन कुमार शर्मा 3. संजय कुमार 4. सीमा शर्मा एलएएन नं. DEL000000013894 & DEL000000021153	28.01.2022 Rs. 1,09,57,938/- As On 27.01.2022	संपत्ति बियरिंग के सभी भाग व पार्सल : जी–5/248, माप 300 वर्ग यार्ड, खसरा नं. 141 के सहित, गांव बेहारीपुर 5वां पुस्ता, सोनिया विहार, इलाका शाहदरा नई दिल्ली, दिल्ली–110094 सीमाएं : उत्तर : सड़क 20 फुट पूर्व : अन्य संपत्ति, पश्चिम : अन्य संपत्ति दक्षिण : अन्य संपत्ति
1. नव उदय पब्लिक स्कूल शिक्षा समिति 2. भोपाल सिंह चौहान 3. लोकेश कुमार 4. साक्षी एलएएन नं. Lan No. DEL000000014477, DEL000000015980 DEL000000021066	28.01.2022 Rs. 1,95,67,260/- As On 27.01.2022	संपत्ति बियरिंग के सभी भाग व पार्सल : संपत्ति नं. खसरा नं. 1485–डी, खत्ता नं. 443, गांव धौलाना, परगना, डासना, तहसील हापुड़, जिला गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश पिन कोड 245301 में स्थित सीमाएं : उत्तर : खाली प्लॉट पूर्व : खाली प्लॉट, पश्चिम : खाली प्लॉट दक्षिण : सड़क 20 फुट
1. संजय कुमार तेवातिया 2. मीनाक्षी 3. योगेश कुमार 4. बीरवती एलएएन नं. DEL000000002868 DEL000000015286	24.01.2022 Rs. 1,01,04,316/- As on 11.01.2022	संपत्ति बियरिंग के सभी भाग व पार्सल : संपत्ति नं. खसरा नं. 180/6 क्षेत्र माप 120 वर्ग यार्ड गांव मदागीर तहसील हौज खास, नई दिल्ली दिल्ली पिनकोड – 110062, सीमाएं : उत्तर : अन्य संपत्ति पूर्व : अन्य संपत्ति, पश्चिम : गली 10 फुट दक्षिण : गौरव होटल
1. ओम कार्डमोम 2. संजय संजय 3. सीमा एलएएन नं. DEL000000005094 & DEL000000014689	24.01.2022 Rs. 68,37,555/- As On 11.01.2022	संपत्ति बियरिंग के सभी भाग व पार्सल : पुराना मकान नं. 72 नया मकान नं. 06 माप 117 वर्ग यार्ड, भूद, भारत नगर गाजियाबाद उत्तर प्रदेश पिनकोड–201010 में स्थित, सीमाएं : उत्तर : अन्य संपत्ति पूर्व : अन्य संपत्ति, पश्चिम : गली 10 फुट दक्षिण : गौरव होटल
1. अलकनंदा ट्रेडर्स 2. सौरभ परिहार 3. मैसर्स शेरा मल मंगत राम 4. गौरव कुमार 5. श्याम लता 6. राजेंद्र प्रसाद 7. गौरव श्री सेंटर 8. वरूण परिहार 9. रेखा परिहार 10. तरूण परिहार एलएएन नं. DEL000000008017 DEL000000013898 & DEL000000025717	24.01.2022 Rs. 1,38,08,634/- As On 11.01.2022	संपत्ति बियरिंग के सभी भाग व पार्सल : नं. 139, भूमि माप 60 वर्ग यार्ड, खसरा नं. 48 लाल डोरा आबादी मेन बाजार बदरपुर नई दिल्ली–110044 में स्थित, सीमाएं : उत्तर : प्लॉट नं. 138, पूर्व : अन्य संपत्ति, पश्चिम : सड़क, दक्षिण : प्लॉट नं. 113
1. बलबीर सिंह 2. राम वीर सिंह 3. जयवत्री जयवत्री 4. श्रृद्धा श्रृद्धा 5. कुंता कुंता एलएएन नं. DEL000000005329 DEL000000019027	03.02.2022 Rs. 75,46,067/- As on 31.01.2022	1. संपत्ति बियरिंग नं. : प्लॉट खसरा नं. 84, प्लॉट भूमि क्षेत्र माप 485 वर्ग यार्ड, गांव नांगला चरणदास, फेज– II, नोएडा तहसील दादरी, जिला : गौतम बुद्ध नगर, नोएडा, उत्तर प्रदेश – 201305 सीमाएं उत्तर : बलराम की संपत्ति, पूर्व : बलराज की संपत्ति, दक्षिण : सरला देवी का प्लॉट पश्चिम : गली 2. संपत्ति बियरिंग नं. : खत्ता नं. 3 व 11 प्लॉट खसरा नं. 85 मिन व 84 मिन, गांव नांगला चरणदास, फेज– II, नोएडा तहसील दादरी, जिला : गौतम बुद्ध नगर, नोएडा, उत्तर प्रदेश – 201305 सीमाएं उत्तर : बलवीर की संपत्ति, पूर्व : श्री मनवीर सिंह का प्लॉट दक्षिण : सड़क 35 फुट पश्चिम : गली

ऋणी(यों) को एतद्द्वारा मांग सूचनाओं को पूरा करने और भुगतान की वसूली की तिथि तक लागू ब्याज, अतिरिक्त ब्याज, बाउंस शुल्क, लागत और व्ययों के सहित इस प्रकाशन की तिथि से 60 दिनों के भीतर उसमें और ऊपरवर्णित मांग राशि का भुगतान करने की सलाह दी जाती है। ऋणी(ओं) ध्यान दें कि एएफपीएल प्रतिभूति ऋणदाता है और ऋणी(यों) द्वारा ली गई ऋण सुविधा ऋणी(यों) द्वारा गिरवी अचल संपत्ति/संपत्तियों मौजूदा प्रतिभूतित संपत्ति(यों) के विरूद्ध प्रतिभूतित ऋण है। अगर ऋणी निर्धारित समय के भीतर पूर्ण में अपनी देयताओं को पूरा करने में असफल हैं, एएफपीएल अधिनियम और उसके तहत नियमों के तहत बिक्री या आहवान द्वारा या किसी अन्य उपाय द्वारा उसके हस्तांतरण तक सीमित न रहकर प्रतिभूतित संपत्तियों का कब्जा लेने के लिए अधिनियम की धारा 13(4) के तहत सभी अधिकारों को पालन करने का हकदार होगा। एएफपीएलको बिक्री या हस्तांतरण के अधिकार से कब्जा करने से पहले प्रतिभूतित संपत्ति(यों) को जोड़ने और/या सील करने का भी अधिकार है। प्रतिभूतित संपत्ति(यों) की बिक्री के साथ ही, एएफपीएल को शेष देयों को वसूल करने के लिए अगल से कानूनी प्रक्रियाओं को शुरू करने का भी अधिकार है, यदि गिरवी संपत्तियों का मूल्य एएफपीएल को देय योग्य बकाया को वसूल करने के लिए अपर्याप्त है। यह उपाय किसी अन्य कानून के तहत एएफपीएल को उपलब्ध सभी अन्य उपलब्ध उपायों के अतिरिक्त और स्वतंत्र है। ऋणी(यों) का ध्यान प्रतिभूतित संपत्तियों को छुड़ाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में अधिनियम की धारा 13(8) के लिए आमंत्रित है और अधिनियम की धारा 13(13) के साथ, जिसमें ऋणी एएफपीएल की पूर्व लिखित सहमति के बिना प्रतिभूतित संपत्ति(यों) में से किसी की बिक्री, लीज या अन्यथा (व्यापार के साधारण कोर्स के अलावा) द्वारा हस्तांतरण या निपटान या प्रतिभूति संपत्ति(यों) से डील करने के लिए बाधित/प्रतिबंधित हैं और उक्त की गैर–अनुपालनता उक्त अधिनियम की धारा 29 के तहत एक दंडनीय अपराध है। मांग सूचना की प्रति अधोहस्ताक्षरी के पास उपलब्ध है और ऋणी(यों), यदि इच्छुक है, तो सामान्य कार्यालय घंटों के दौरान किसी कार्य दिवस पर अधोहस्ताक्षरी से इसे एकत्र कर सकते हैं।

दिनांक : 10.02.2022 हस्ता./– प्रशांत ओहल, प्राधिकृत अधिकारी
स्थान : झज्जर/नई दिल्ली/गाजियाबाद/नोएडा अम्बिट फिनवेस्ट प्राइवेट लिमिटेड

सिक्योरिटाईजेशन एंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनांशियल असेटस एंड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्योरिटी इंटरेस्ट एक्ट, 2002 (कानून) की धारा 13(2) के अंतर्गत सूचना

अनु. क्र.	कर्जदाता (ओं) का नाम (ए)	गिरवी संपत्ति(यों) का विवरण (बी)	एन.पी.ए की तारीख (सी)	बकाया राशि (रू.) (डी)
1.	कर्ज खाता क्र. HHLDCP00251523 1. आशीष गौर 2. तरुण गौरी	प्लॉट नंबर 08, सेक्टर–1, ग्रेटर नोएडा, गौतमबुद्ध नगर, नोएडा–201301, उत्तर प्रदेश में स्थित आवासीय परियोजना में टॉवर/ब्लॉक के2 में 7 वीं मंजिल पर 1545 वर्ग फीट का सुपर एरिया वाला फ्लैट बेयरिंग नंबर 0706	20.12.2021	रु. 44,95,131.96/– (रुपए चौंतालीस लाख पचानवे हजार एक सौ इकतीस और छियानवे पैसे मात्र) 20.12.2021 के अनुसार
2.	कर्ज खाता क्र. HHLNOD00377033 1. हरीश चंदर 2. शंभु दत्त 3. शांता देवी	फ्लैट नंबर 78–बी, 'रीजेंट' (छत के अधिकारों के बिना) जिसका क्षेत्र पहली मंजिल पर 70.63 वर्ग मीटर है, जो शिप्रा सन सिटी, इंदिरापुरम, गाजियाबाद, तेह में स्थित है और जिला गजियाबाद– 201014, उत्तर प्रदेश	23.12.2021	रु. 29,24,387.17/– (रुपए उनतीस लाख चौबीस हजार तीन सौ सतासी और सत्रह पैसे मात्र) 23.12.2021 के अनुसार
3.	कर्ज खाता क्र. HHLNOD00244441 1. नितिन शर्मा 2. भारती शर्मा 3. समीर चावला	रिहायशी फ्लैट संख्या 503 1700 वर्ग फुट के सुपर क्षेत्र का आकार, अर्थात 157.93 वर्ग मीटर (1360 वर्ग फुट, अर्थात, 126.35 वर्ग मीटर) 5 वीं मंजिल पर आम्रपाली गांव फेज–III, 'एलएच–ब्लॉक', जो गाँव मकनपुर, गाजियाबाद, तेह में स्थित है। जिला। गाजियाबाद – 201010, उत्तर प्रदेश	06.12.2021	रु. 20,95,925.24/– (रुपए बीस लाख पचानवे हजार नौ सौ पच्चीस और चौबीस पैसे मात्र) 06.12.2021 के अनुसार
4.	कर्ज खाता क्र. HHLGTN00428883 1. ललित के वशिष्ठ 2. कल्पना शर्मा	यूनिट / विला सं। VF - 50, मापने पर 1974 वर्ग फुट सुपर एरिया, ''द गोलार्ध'' पर स्थित, प्लॉट नंबर–आरईपी 2, सेक्टर – 27, ग्रेटर नोएडा, गौतम बुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश–201303	16.11.2021	रु. 83,53,195.73/– (रुपए तिरासी लाख तिरेपन हजार एक सौ पचानवे और तिहत्तर पैसे मात्र) 16.11.2021 के अनुसार
5.	कर्ज खाता क्र. HLAPNOI00490135 1. ब्रह्मा प्रोजेक्ट्स प्राइवेट लिमिटेड 2. प्रदीप अरोड़ा 3. ब्रिज मोहन अरोड़ा	दुकान संख्या 1 से 28 (यूनिट नं. C015SF00001TO0028) दूसरी मंजिल पर, टॉवर में सुपर एरिया 10274 वर्ग फुट / ब्लॉक जीवी कमर्शियल प्लॉट– 06, नूर नगर, हापुड़ बाईपास रोड, मेरठ–250002, उत्तर प्रदेश में स्थित 'सुपरटेक ग्रीन विलेज' नामक परियोजना में	16.12.2021	रु. 3,97,89,343.60/– (रुपए तीन करोड़ सतानवे लाख नवासी हजार तीन सौ तैंतालीस और साठ पैसे मात्र) 16.12.2021 के अनुसार
6.	कर्ज खाता क्र. HHLNOD00241906 1. संजय गुप्ता 2. वत्सला गुप्ता 3. नीहार गुप्ता 4. फोर सी प्लस (इंटरनेट) कंपनी लिमिटेड 5. गोविंद सिंह चौहान	टॉवर/ब्लॉक 'ओ' में तीसरी मंजिल पर 2560 वर्ग फुट के सुपर एरिया वाले फ्लैट बेयरिंग नंबर 0301 के साथ–साथ प्लॉट नंबर जीएच–1/ए, सेक्टर–74, गौतम बुद्ध नगर, नोएडा – 201301, उत्तर प्रदेश में प्लॉट नंबर जीएच–1/ए, सेक्टर–74 में स्थित आवासीय परियोजना में एक कवर कार पार्किंग स्पेस के साथ।	16.11.2021	रु. 1,54,39,090.35/– (रुपए एक करोड़ चौवन लाख उनतालीस और नब्बे और पैंतीस पैसे मात्र) 16.11.2021 के अनुसार
7.	कर्ज खाता क्र. HHLVAS00253188 1. दीपक जैन 2. आरती जैन	आवासीय फ्लैट असर नहीं. SF-4, एमआईजी, दूसरी मंजिल, दाईं ओर पीछे की ओर, 700 वर्ग फुट का कुल कवर क्षेत्र अर्थात छत के अधिकारों के साथ 65.03 वर्ग मीटर का कुल कवर क्षेत्र है, जो प्लॉट नंबर 1 पर बनाया गया है। एमएम–43, डीएलएफ अंकुर विहार, गाँव लोनी, परगना और तहसील लोनी, जिला गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश	24.12.2021	रु. 15,27,438.01/– (रुपए पंद्रह लाख सत्ताईस हजार चार सौ अड़तीस और एक पैसे मात्र) 24.12.2021 के अनुसार
8.	कर्ज खाता क्र. HLAPDPR00496266 1. चौधरी वेंचर प्राइवेट लिमिटेड 2. धर्मवीर सिंह 3. सावित्री 4. हरीश चौधरी 5. अस्पेक मीडिया प्राइवेट लिमिटेड	एमसीडी नंबर 1512 वाले पूरे भूखंड का वह टुकड़ा और पार्सल, जो 500 वर्ग गज की दूरी पर है, जिसमें वजीर नगर, कोटला मुबारकपुर, दिल्ली – 110003 में स्थित खसरा नंबर 346 में शामिल है।	24.12.2021	रु. 47,03,216.90/– (रुपए सैंतालीस लाख तीन हजार दो सौ सोलह और नब्बे पैसे मात्र) 24.12.2021 के अनुसार
9.	कर्ज खाता क्र. HHLAGR00471111 1. अनंत वैट केयर 2. अनीता देवी	प्लॉट नंबर–98 पर स्थित मकान 111.11 वर्ग वाईडी का अनुमान लगाया गया है। या 92.90 वर्ग मीटर, मुकुंद नगर, मौजा दोरेठा, तहसील और जिला क्षेत्र में स्थित खसरा संख्या 03 वाली भूमि पर 92.90 वर्ग मीटर का निर्माण किया गया है। आगरा – 282001, उत्तर प्रदेश	14.12.2021	रु. 21,41,829.69/– (रुपए इक्कीस लाख इकतालीस हजार आठ सौ उनतीस और उनहत्तर पैसे मात्र) 14.12.2021 के अनुसार
10.	कर्ज खाता क्र. HHLAGR00270236 1. दुर्गा प्रसाद 2. यशोदा देवी	233.41 वर्ग गज अर्थात 195.15 वर्ग मीटर पूर्व से पश्चिम 10 मीटर 67 सेंटीमीटर और उत्तर से दक्षिण 18 मीटर 29 सेंटीमीटर की माप वाली आवासीय भूमि जो खसरा संख्या 1676 पर स्थित है, जिसमें मौजा बैनपुर मुस्तकील, मनीषा विहार, तहसील और जिला अगरा, आगरा–282001, उत्तर प्रदेश में स्थित प्लॉट नंबर 63 है।	10.12.2021	रु. 4,54,111.79/– (रुपए चार लाख चौवन हजार एक सौ ग्यारह और उनासी पैसे मात्र) 10.12.2021 के अनुसार
11.	कर्ज खाता क्र. HHLAGR00483080 1. मोहम्मद ताहिर 2. शामा	एमएमआईजी हाउस नंबर 147, ग्राउंड फ्लोर, (नगरपालिका संख्या 18 बी / 147) 120.46 वर्ग मीटर का मूल्यांकन। शहीद नगर, शमशाबाद सड़क आवास योजना, वार्ड ताजगंज, तहसील और जिला आगरा – 282001, उत्तर प्रदेश	14.12.2021	रु. 21,83,201.68/– (रुपए इक्कीस लाख तिरासी हजार दो सौ एक और अड़सठ पैसे मात्र) 14.12.2021 के अनुसार

कि ऊपर लिखे नाम वाला उधार लेने वाला(ले) ने ऋण खाते के वित्तीय अनुशासन को बनाए रख पाने में असफल रहे हैं तथा कंपनी द्वारा अपनी आम बिजनेस चर्या में रखे जाने वाले खातों के अनुसार प्रत्येक उधार पाने वाले (लों) के नाम के आगे स्तंभ डी में विनिर्दिष्ट धनराशि बकाया बनी हुई है।

उधार लेने वाले(लों) की ओर से ऋण धनराशि का पुनर्भुगतान में लगातार चूक होने के कारण उधार लेने वाले(लों) के ऋण खाते को कंपनी द्वारा सीमांकित मापदंडो के भीतर निष्पादनेतर परिसंपत्तियों (स्तंभ सी में तारीख के अनुसार) के रूप में वगीकृत किया गया है। परिणामस्वरूप प्रत्येक उधार लेने वाले को अधिनियमन की धारा 13(2) के अंतर्गत सूचनाएं भी जारी की गई है।

उपर्युक्त को दृष्टिगत रखते हुए कंपनी एतद्वारा ऊपर लिखे नाम वाले उधार लेने वाले(लों) का आहवान करती है कि, वे इस सूचना के प्रकाशित होने के दिन से 60 दिन के भीतर अद्यतन ब्याज, लागते, तथा शुल्कों सहित ऊपर स्तंभ डी में विनिर्दिष्ट संपूर्ण बकाया देयताओं का भुगतान करके कंपनी के प्रति बनने वाले अपने / उनके पूर्ण दायित्वों का निर्वहन करें, ऐसा न करने पर कंपनी ऊपर के स्तंभ बी में उल्लिखित बंधक रखी गई संपत्ति को अधिग्रहीत करने के लिए कंपनी पात्र होगी।

कृपया ध्यान दें कि सरफेसी कानून की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधानों के अनुसार, ''कर्जदार सार्वजनिक नीलामी द्वारा, कोटेशन आमंत्रित करते हुए, सार्वजनिक निविदा या निजी समझौते द्वारा सुरक्षित आस्तियों की बिक्री के लिए सूचना के प्रकाशन के दिनांक तक केवल सिक्योर्ड क्रेडिटर द्वारा किए गए सभी खर्चों, लागतों और प्रभारों के साथ संपूर्ण बकाया देय राशि अदा कर सकता है, इसके अलावा यह भी ध्यान दें कि उपरोक्त विधिक रूप से निर्धारित समयावधि के अंदर सुरक्षित आस्ति का मोचन करने में कर्जदार विफल रहने पर कर्जदार संपत्ति का मोचन करने के लिए पात्र नहीं हो सकता''।

सरफेसी अधिनियमन की उपधारा 13(2) के प्रावधान के संदर्भ में, आप इस प्रकार बिक्री, पट्टे के माध्यम से अन्यथा नोटिस में उल्लिखित अपनी सुरक्षित संपत्तियों में से कोई भी (अपने व्यापार के सामान्य पाठ्यक्रम के अलावा) सुरक्षित लेनदार की पूर्व लिखित सहमति के बिना स्थानांतरित करने से प्रतिबंधित हैं।

स्थानः नोएडा/गाजियाबाद/गौतम बुद्ध नगर/मेरठ/नोएडा/गाजियाबाद/दिल्ली/आगरा
इंडियाबुल्स हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के लिए
प्राधिकृत अधिकारी